



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЛОБНЯ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

141730, Московская область  
г.Лобня, ул. Ленина, д.21

тел./факс: (495)577-12-43  
e-mail: [lobadm@lobadm.ru](mailto:lobadm@lobadm.ru)

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.06.2021 № 738

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, городской округ Лобня, г. Лобня в пользу Акционерного общества «Мособлгаз» в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей, право собственности на который возникло до 01.09.2018, в рамках реализации права, предусмотренного п. 3 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом муниципального образования городского округа Лобня Московской области, учитывая размещение на официальном сайте городского округа Лобня и публикацию в первой еженедельной городской газете «Лобня» сообщения от 30.04.2021г. о возможном установлении публичного сервитута площадью 148 660 кв.м, учитывая ходатайство Акционерного общества «Мособлгаз» от 22.04.2021 № P001-5207300732-44802863,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена и земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению, в пользу Акционерного общества «Мособлгаз», в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей, право собственности на который возникло до 01.09.2018, в рамках реализации права, предусмотренного п. 3 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», в границах в соответствии с приложением № 2 к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного



участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми АО «Мособлгаз» ежегодно в соответствии со Стандартом организации СТО МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления. Общие требования к эксплуатации сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным приказом АО «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанным согласно Федеральному закону от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническому регламенту «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденному Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870, но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения газораспределительных сетей определен постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Акционерное общество «Мособлгаз» обязано привести земельный участок, указанный в п.1 настоящего Постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее, чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней опубликовать настоящее Постановление (без сведений о границах публичного сервитута) в газете «Лобня» и разместить на официальном информационном сайте администрации - [www.лобня.рф](http://www.лобня.рф). в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута.

4. Управлению земельных отношений Администрации в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на Заместителя Главы Администрации г.о. Лобня Петрову О.В.

Глава г.о. Лобня Московской области

Смышляев Е.В.

Начальник Управления делами  
Администрации городского округа Лобня  
Московской области







Приложение № 1  
к Постановлению  
от 07.06.2021 № 438

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	2	3
1	50:41:0040106:2695	Московская область, г. Лобня, мкр. Луговая, ул. Горького
2	50:41:0040106:490	Московская область, г. Лобня, мкр. Луговая, ул. Горького, СНТ "Кварц", уч. 1
3	50:41:0040106:494	Московская область, г. Лобня, мкр. Луговая, ул. Горького, СНТ "Кварц", уч. 13
4	50:41:0040106:500	Московская область, город Лобня микрорайон Луговая, улица Горького, СНТ «Кварц»
5	50:41:0040106:501	Московская область, г. Лобня, мкр. Луговая, ул. Горького, СНТ "Кварц", уч. 2
6	50:41:0040106:502	Московская область, г. Лобня, мкр. Луговая, ул. Горького, СНТ "Кварц", уч. 20
7	50:41:0040106:504	Московская область, г. Лобня, мкр. Луговая, ул. Горького, СНТ "Кварц", уч. 22
8	50:41:0040106:505	Московская область, г. Лобня, мкр. Луговая, ул. Горького, СНТ "Кварц", уч. 23
9	50:41:0040106:506	Московская область, г. Лобня, мкр. Луговая, ул. Горького, СНТ "Кварц", уч. 24
10	50:41:0040106:507	Московская область, г. Лобня, мкр. Луговая, ул. Горького, СНТ "Кварц", уч. 25
11	50:41:0040106:508	Московская область, г. Лобня, мкр. Луговая, ул. Горького, СНТ "Кварц", уч. 26
12	50:41:0040106:509	Московская область, г. Лобня, мкр. Луговая, ул. Горького, СНТ "Кварц", уч. 27
13	50:41:0040106:513	Московская область, г. Лобня, мкр. Луговая, ул. Горького, СНТ "Кварц", уч. 3
14	50:41:0040106:518	Московская область, г. Лобня, мкр. Луговая, ул. Горького, СНТ "Кварц", уч. 34

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	2	3
15	50:41:0040106:526	Московская область, г. Лобня, мкр. Луговая, ул. Горького, СНТ "Кварц", уч. 41
16	50:41:0040106:528	Московская область, г. Лобня, мкр. Луговая, ул. Горького, СНТ "Кварц", уч. 6
17	50:41:0040106:576	Московская область, г. Лобня, мкр. Луговая, СНТ "Кварц", уч. 21
18	50:41:0040106:584	Московская область, р-н Дмитровский, г/п Некрасовский, в районе п Некрасовский, снт Кварц, уч. 29
19	50:41:0040106:3544	Московская область, г Лобня, мкр Луговая, ул Горького, СНТ "КВАРЦ"
20	50:41:0040107:337	Московская область, г. Лобня, мкр. Луговая,, ул. Горького, дом 13
21	50:41:0040107:692	Московская область, г.Лобня, мкр.Луговая, ул.Горького
22	50:41:0040107:693	Московская область, г.Лобня, мкр.Луговая, ул.Горького
23	50:41:0040108:160	Московская область, г. Лобня, мкр. Луговая, ул. Чкалова, дом 6-а
24	50:41:0040108:217	Московская область, г. Лобня, мкр. Луговая, ул. Горького, дом 11
25	50:41:0040108:222	Московская область, г. Лобня, мкр. Луговая,, ул. Горького, дом 3
26	50:41:0040108:224	Московская область, г. Лобня, мкр. Луговая, ул. Горького, дом 4
27	50:41:0040108:229	Московская область, г. Лобня, пос. Луговая, ул. Горького, д. 8б
28	50:41:0040108:231	Московская область, г. Лобня, ул. Горького, дом 9
29	50:41:0040108:421	Московская область, г. Лобня, мкр. Луговая, ул. Чкалова, дом 22
30	50:41:0040108:452	Московская область, г. Лобня, мкр. Луговая, ул. Горького, д. 8

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	2	3
31	50:41:0040108:522	Московская область, г. Лобня, мкр. Луговая, ул. Горького, дом № 1
32	50:41:0040108:541	Московская область, г. Лобня, мкр. Луговая, ул. Горького
33	50:41:0040108:940	Московская область, г. Лобня, мкр. Луговая, ул. Горького
34	50:41:0040106:248	Московская область, г. Лобня, мкр. Луговая, ул. Победы, дом 23
35	50:41:0040106:249	Московская, г. Лобня, мкр. Луговая, ул. Победы, дом 23
36	50:41:0040107:684	Московская область, г. Лобня, мкр. Луговая, ул. Победы
37	50:41:0000000:13	Московская область, г. Лобня, Научный городок
38	50:41:0000000:44992	Московская область, городской округ Лобня
39	50:41:0040108:248	Московская область, г. Лобня, мкр. Луговая, ул. Офицерская, дом 28
40	50:41:0040108:251	Московская область, г. Лобня, мкр. Луговая, ул. Офицерская, дом 28
41	50:41:0040108:311	Московская область, г. Лобня, мкр. Луговая,, ул. Панфилова, дом 12
42	50:41:0040108:312	Московская область, г. Лобня, мкр. Луговая,, ул. Панфилова, 13
43	50:41:0040108:420	Московская область, г. Лобня, мкр. Луговая,, ул. Панфилова, 8
44	50:41:0040108:426	Московская область, г. Лобня, мкр. Луговая, ул. Офицерская, дом 4
45	50:41:0040108:524	Московская область, г. Лобня, мкр. Луговая, ул. Офицерская, дом 26
46	50:41:0040109:265	Московская область, г. Лобня, мкр. Луговая, пер. Станционный, дом 8
47	50:41:0040109:308	Московская область, г. Лобня, мкр. Луговая,, ул. Офицерская, дом 5

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	2	3
48	50:41:0040109:346	Московская область, г. Лобня, ул. Южная, дом 2
49	50:41:0040109:347	Московская область, г. Лобня, ул. Южная, дом 2
50	50:41:0040109:388	Московская область, г. Лобня, мкр. Луговая,, ул. Офицерская, дом 17
51	50:41:0040109:411	Московская область, г. Лобня, мкр. Луговая, пер. Станционный, дом 10
52	50:41:0040109:791	Московская область, г. Лобня, мкр. Луговая, ул Южная
53	50:41:0000000:38217	Московская область, г. Лобня
54	50:41:0000000:44821	Московская область, г. Лобня, мкрн. Луговая
55	50:41:0000000:44994	Московская область, г. Лобня
56	50:41:0000000:45120	Московская область, г. Лобня
57	50:41:0040110:362	Московская область, г. Лобня, мкр. Луговая, ул. Верхняя, дом 2а
58	50:41:0040110:364	Московская область, г. Лобня, мкр. Луговая, ул. Кольцевая
59	50:41:0040110:489	Московская область, г. Лобня, мкр. Луговая, ул. Кольцевая, д. 32
60	50:41:0040110:600	Московская область, г. Лобня, мкр. Луговая, ул. Кольцевая, дом 18
61	50:41:0040110:601	Московская область, г. Лобня, мкр. Луговая, ул. Кольцевая, дом 26
62	50:41:0040110:613	Московская область, г. Лобня, мкр. Луговая, ул. Верхняя, дом 4
63	50:41:0040110:615	Московская область, г. Лобня, мкр. Луговая, ул. Верхняя, дом 2-а

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	2	3
64	50:41:0040110:626	Московская область, г. Лобня, мкр. Луговая, ул. Московская, дом 30
65	50:41:0040110:627	Московская область, город Лобня, микрорайон Луговая, улица Тихая, 15А
66	50:41:0040111:164	Московская область, г. Лобня, мкр. Луговая, ул. 35-ой Бригады, д. 11
67	50:41:0040111:217	Московская область, г. Лобня, мкр. Луговая, ул. 35-ой Бригады, д. 3
68	50:41:0040111:219	Московская область, г. Лобня, мкр. Луговая, ул. 35-ой Бригады, д. 3
69	50:41:0040111:220	Московская область, г. Лобня, мкр. Луговая, ул. 35-ой Бригады, д. 3
70	50:41:0040111:282	Московская область, город Лобня, микрорайон Луговая, улица Гоголя, 2А
71	50:41:0040111:360	Московская область, г. Лобня, мкр. Луговая, ул. Пролетарская, дом 25
72	50:41:0040111:389	Московская область, г. Лобня, мкр. Луговая, ул. Пролетарская, дом 44
73	50:41:0040111:414	Московская область, г. Лобня, мкр. Луговая, ул. Пролетарская, дом 8
74	50:41:0040111:512	Московская область, г. Лобня, мкр. Луговая, ул. Пролетарская, дом 44 А
75	50:41:0040111:527	Московская область, г. Лобня, мкр. Луговая, ул. 35-ой Бригады, дом 31
76	50:41:0040111:742	Московская область, г. Лобня, мкр. Луговая, ул. 35-ой Бригады, дом 4
77	50:41:0040111:743	Московская область, г. Лобня, мкр. Луговая, ул. 35 Бригады, д. 4
78	50:41:0040112:153	Московская область, г. Лобня, мкр. Луговая, пер. Дачный, дом 16
79	50:41:0040112:257	Московская область, г. Лобня, мкр. Луговая, ул. Большая, дом 2

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	2	3
80	50:41:0040113:319	Московская область, г. Лобня, мкр. Луговая,, ул. Пионерская, дом 21
81	50:41:0040113:415	Московская область, г. Лобня, мкр. Луговая,, ул. Пионерская, дом 20
82	50:41:0040116:352	Московская область, г. Лобня, мкр. Луговая,, ул. Садовая, дом 11
83	50:41:0040116:379	Московская область, г. Лобня, мкр. Луговая, ул. Фрунзе, дом 15
84	50:41:0040117:1	Московская область, г. Лобня, мкр. Луговая, ул. Отрадная, дом 1
85	50:41:0040117:16	Московская область, г. Лобня, мкр. Луговая, ул. Фрунзе, дом 28
86	50:41:0040117:24	Московская область, г. Лобня, мкр. Луговая, ул. Фрунзе, дом 28
87	50:41:0040117:96	Московская область, г. Лобня, мкр. Луговая, ул. Отрадная, дом 2
88	50:41:0040117:134	Московская область, г. Лобня, мкр. Луговая, ул. Фрунзе, дом 26
89	50:41:0040117:137	Московская область, г. Лобня, мкр. Луговая,, ул. Фрунзе, дом 28
90	50:41:0040117:344	Московская область, г. Лобня, мкр. Луговая, ул. Отрадная, дом 1А
91	50:41:0040117:450	Московская область, город Лобня, микрорайон Луговая, улица Восточная, дом 24
92	50:20:0000000:302446	Московская область, г.Лобня, пос.Луговая, ул.Садовая, д.18
93	50:41:0040112:130	Московская область, г. Лобня, мкр. Луговая, ул. Луговая, дом 8а
94	50:41:0040112:133	Московская область, г. Лобня, мкр. Луговая, ул. Большая, дом 2А
95	50:41:0040112:201	Московская область, г. Лобня, мкр. Луговая, ул. Луговая, дом 11



№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	2	3
96	50:41:0040112:235	Московская область, г. Лобня, мкр. Луговая, ул. Высоковольтная, дом 5
97	50:41:0040112:264	Московская обл, г Лобня, мкр Луговая, ул Луговая, д 8В
98	50:41:0040112:270	Московская область, г. Лобня, мкр. Луговая, ул. Высоковольтная, рядом с домом № 7
99	50:41:0040113:267	Московская область, г. Лобня, мкр. Луговая, ул. Северная, дом 15
100	50:41:0040113:280	Московская область, г. Лобня, мкр. Луговая, ул. Северная, дом 17
101	50:41:0040113:329	Московская, г. Лобня, мкр. Луговая,, ул. Северная, дом 15
102	50:41:0040113:341	Московская область, г. Лобня, мкр. Луговая, ул. Северная, дом 18
103	50:41:0040113:379	Московская область, г. Лобня, мкр. Луговая,, ул. Центральная, дом 55
104	50:41:0040113:380	Московская область, г. Лобня, мкр. Луговая,, ул. Центральная, дом 57
105	50:41:0040114:124	Московская область, г. Лобня, мкр. Луговая, ул. Большая, дом 23
106	50:41:0040114:126	Московская область, г. Лобня, мкр. Луговая, ул. Большая, дом 23
107	50:41:0040114:127	Московская область, г. Лобня, мкр. Луговая, ул. Большая, дом 25
108	50:41:0040114:128	Московская область, г. Лобня, мкр. Луговая, ул. Большая, дом 25
109	50:41:0040114:271	Московская область, г. Лобня, мкр. Луговая,, ул. Большая, дом 77
110	50:41:0040114:424	Московская область, г. Лобня, мкр. Луговая, ул. Центральная, дом 88
111	50:41:0040114:439	Московская область, г. Лобня, мкр. Луговая, ул. Центральная, дом 76

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	2	3
112	50:41:0040114:441	Московская область, г. Лобня, мкр. Луговая, ул. Высоковольтная, дом 32
113	50:41:0040115:187	Московская область, г. Лобня, мкр. Луговая, ул. Луговая, дом 17
114	50:41:0040115:188	Московская область, г. Лобня, мкр. Луговая, ул. Луговая, дом 17
115	50:41:0040115:189	Московская область, г. Лобня, мкр. Луговая, ул. Луговая, дом 17
116	50:41:0040115:190	Московская область, г. Лобня, мкр. Луговая, ул. Луговая, дом 26
117	50:41:0040115:211	Московская область, г. Лобня, мкр. Луговая,, пер. 1-й Центральный, дом 20
118	50:41:0040115:212	Московская область, г. Лобня, мкр. Луговая,, пер. 1-й Центральный, дом 20
119	50:41:0040115:263	Московская область, г. Лобня, мкр. Луговая, ул. Высоковольтная, дом 6
120	50:41:0040115:303	Московская область, г. Лобня, мкр. Луговая, ул. Луговая, дом 18
121	50:41:0040115:304	Московская область, г. Лобня, мкр. Луговая, ул. Луговая, дом 18
122	50:41:0040115:310	Московская область, г. Лобня, мкр. Луговая, ул. Высоковольтная, дом 8
123	50:41:0040115:521	Московская область, г. Лобня, мкр. Луговая, от перекрёстка ул. Большая с ул. Колхозная, до границ земельного участка № 11-А по ул. Колхозная
124	50:41:0040115:541	Московская область, г. Лобня, микр. Луговая, улица Луговая, дом 27